Dunaj, 3. 4. 1924.

Velec. g. Dr.!

„Vermögensabgabe" je le za avstr. državljane, deloma tudi take, ki od nekdaj tu stanujejo niso si tu pridobili imetje. Vam se ni bati tega.

Glede naložbe denarja boste pač – previdni! Z Jadransko sem tudi jaz govoril, – ta dá tudi več! Ali ne priporočam Vam je! Jid Bronner, ki jo ima v rokah, uživa slab glas. Igra va banque, ako se mu vse posreči, bo jako dobro, ali ako ne – bo krah! Ako bi Vi dobili na d.

z milijonom Lit, bi nekoli na
na eskomptni zavod pri J. b. Ali
tako – ne!

Depositen – dobro! Jaz sem
imel v mislih sve – Jugoslov.
banki na D., t. j. <u>Slavenska</u>
banka in Hrvat. eskompt. b.,
obe iz Zagreba, obe veliki
banki. Prva je Bazzotnik-arto[?]. Boljši[?] je <u>H. e. b.</u>,
ki je izvrsten zavod. Tu je
bila filijalka pod obliko
komand. b. Franz Pollak.
Lepe prostore imajo! –
Ali vse to je postransko. Ko
boste tu, vsekako govoriva! – Ti
dohodki bodo <u>več</u> nego zadoščal

za življenje na D.

Glavno je – stanovanje. Ob-teža Vam nikdar ne more škodovati, ako niste sami Vi. – Dr. R. in S. ne morata več konkurirati. Stanovanjski urad je avtonomen, ki so tudi zastopniki najemnikov, malih in velikih; čez 25.000 strank je prijavljenih za – stanovanje, in vse kot – nujno! Vsak je več!

Ali ker Vi morete dobiti stanovanje za kaki – kombinaciji, (tudi proti ablösi!) da kaj kupite / ali si zagotovite kakšno pravico, je verjetno, da v kratkem času dobite stanovanje. – Jaz sicer mislim:

Ker menda že imate tu enega sina, prosite sem še K. al. gospa. Začasno stanujete skupaj. Tu se abonirate v eni ali drugi posredovalnici, ki Vam vsak dan dá nove naslove. Dalje preglejte vsak dan Wohnungsanzeiger, tudi v Tagblattu. In – na lov! Vsak dan brez odloga, takoj! Posebno ob periferiji, kakor želite, je vedno kaj na razpolago, ali to morate opraviti le sami!

Ne dvomim, da tu dobite dovolj velik zaslužek, več nego advokature v Gorici! Tudi je mnogo konkurencija – v vseh. Nekaj podobnega, kakor omenjate, smo imeli z Mamolijo na Jui.-Štajerskem, a bi se dalo pozati tudi z Goriško! Torej: ne odlašajte! Poklon gospé; tudi od strani moje žene.

Pozdrav od Vašega

A. Gabršček